



LES FICHES TECHNIQUES



Annoncées dans le document « les Orientations à la Loupe », les Fiches Techniques viennent préciser techniquement et juridiquement les principales prescriptions du SCOT de l'Artois.

Elles sont destinées à vous aider dans le cadre de l'élaboration ou la révision de vos documents d'urbanisme.

Ces fiches traitent des principaux objectifs du SCOT de l'Artois :

- Le développement du territoire
- Le logement
- Les transports
- Le commerce et les zones d'activités
- L'environnement

Les Documents d'Urbanisme *Fiche introductive*

Le développement du territoire

- « Conforter les centralités » *Fiche 1*
- « Préserver les espaces naturels et agricoles » *Fiche 2*
- « La règle des 40 mètres » *Fiche 3*
- « 2 nouveaux logements sur 3 en zone U » *Fiche 4*
- « Développer de nouvelles formes d'habitat vers plus de densité » *Fiche 5*

Le logement

- « Intégrer du logement social dans les nouvelles opérations d'habitat » *Fiche 6*

Les transports

- « La planification des déplacements » *Fiche 7*
- « Pôles d'échanges et intermodalité » *Fiche 8*
- « Développer la ville des courtes distances » *Fiche 9*
- « Une voirie pour tous » *Fiche 10*
- « Promouvoir l'usage du vélo » *Fiche 12*
- « La circulation apaisée » *Fiche 13*
- « Le stationnement » *Fiche 14*
- « Les projets routiers » *Fiche 15*

Le commerce et les zones d'activités

- « L'offre commerciale » *Fiche 16*
- « Les zones d'activités » *Fiche 17*

L'environnement

- « Insertion paysagère et environnementale » *Fiche 18*
- « Sauvegarder et gérer le patrimoine naturel, bâti et paysager » *Fiche 19*
- « Préserver et sécuriser la ressource en eau » *Fiche 20*
- « Améliorer la qualité des milieux aquatiques et des cours d'eau » *Fiche 21*
- « Les risques d'inondation » *Fiche 22*
- « Les risques technologiques » *Fiche 23*
- « Les énergies renouvelables » *Fiche 24*
- « Les éoliennes » *Fiche 25*



SCOT
DE L'ARTOIS

Créateur d'Avenirs



AULAB

CONCEPTEUR D'AVENIRS

Syndicat Mixte d'Études pour le Schéma de Cohérence
Territoriale de l'Artois

Centre Jean Monnet - Avenue de Paris - 62400 BETHUNE
Tél : 03 21 56 11 42 - smescotal@smescota.fr - www.smescota.fr